PROYECTO BARRIO MAESTRANZA UKAMAU

VIVIENDA

PROYECTO HABITACIONAL EMPLAZADO EN LOS TERRENOS DE LA ANTIGUA MAESTRANZA DE FERROCARRILES SAN EUGENIO, EN LA COMUNA DE ESTACIÓN CENTRAL, REGIÓN METROPOLITANA. SE TRATA DE UNA EXPERIENCIA DE DESARROLLO COLECTIVO DE UN PROYECTO DE 424 VIVIENDAS, POR LOS ARQUITECTOS CRISTIÁN CASTILLO, ELÍAS BECERRA Y LA ARQUITECTA PAMELA GONZÁLEZ, EN COLABORACIÓN CON LA COMUNIDAD DE FAMILIAS ORGANIZADA EN LAS ASAMBLEAS DEL MOVIMIENTO SOCIAL Y POPULAR UKAMAU. TRAS UN LARGO PROCESO, EN NOVIEMBRE DE 2020 SE INAUGURARON LOS DEPARTAMENTOS, FRUTO DE UN TRABAJO CONJUNTO PARA HACER REALIDAD EL DESARROLLO DE UN BARRIO DIGNO PARA SUS HABITANTES.

Fuente: Dejtiar, F. (10 de abril, 2022). Barrio Maestranza Ukamau y el derecho a la vivienda en Chile. ArchDaily en Español./ Fotografía: Fabian Dejtiar

POAP
PLATAFORMAS DE OBSERVACCIÓN POPULAR

PLAZA DE BOLSILLO “AURORA FEMINISTA”

Fotografía: Gobierno Regional Metropolitano de Santiago

UTILIDAD

PROYECTO UBICADO EN LA CALLE SAN DIEGO, EN LA COMUNA DE SANTIAGO, REGIÓN METROPOLITANA, QUE BUSCA REPENSAR EL ESPACIO URBANO DESDE UNA PERSPECTIVA FEMINISTA Y GENERAR UN ESPACIO QUE RESCATE LA MEMORIA URBANA DE LAS MUJERES, Y QUE LOGRE COMPATIBILIZAR ESPACIOS LABORALES Y DE CUIDADOS. EL PROYECTO CUENTA CON ESPACIOS DE JUEGOS, UN HUERTO URBANO, UNA ZONA DE EMPRENDEDORAS Y UN ESPACIO PARA LA VENTA DE ALIMENTOS, TODOS ELLOS ADMINISTRADOS POR MUJERES DEL BARRIO. EL NOMBRE DE LA PLAZA HACE REFERENCIA AL PERIÓDICO AURORA FEMINISTA DE 1904, QUE SE EDITABA EN EL SECTOR.

Fuente: Saavedra, V., Pastor, L. y Rodríguez, M. (2023). La ciudad como derecho, Revista Planeo, 56.

POAP
PLATAFORMAS DE OBSERVACCIÓN POPULAR

PROYECTO "ENERGÍA POPULAR" E INMOBILIARIA POPULAR DE RECOLETA

Chile es uno de los países con la electricidad más cara de América Latina. Cada vez son más las iniciativas que buscan generar energía a nivel local. Entre estas iniciativas se encuentra el proyecto "Energía Popular" de la Municipalidad de Recoleta, anunciado en 2019. Este proyecto consiste en instalar paneles solares en hogares vulnerables de la comuna y usar el excedente de energía en otros inmuebles municipales.

En su sitio web, la "Corporación Municipal de Innovación y Desarrollo Económico y Social" declara que se han instalado 26 sistemas fotovoltaicos en viviendas, lo que, para el proyecto, supone un paso hacia la soberanía energética de la comuna.

Energía Popular Recoleta
Hacia la soberanía energética

Otro proyecto que se está implementando en la comuna es la Inmobiliaria Popular, la cual consiste en un modelo de arriendo a precio justo. En 2020 se inauguró el Condominio Justicia Social 1, con departamentos de 57 metros cuadrados que albergan a 38 familias. El proyecto contempla un arriendo diferido con un tope del 25% del ingreso familiar y un subsidio de arriendo. Está dirigido principalmente a mujeres y personas mayores, donde el 85 % corresponde a jefas de hogar. Cabe destacar que este es el primer proyecto público con arriendo protegido en Chile.

VIVIENDA

Fuente: Corporación Municipal de Innovación y Desarrollo Económico y Social (Innova Recoleta). Municipalidad de Recoleta.
Fotografías: Innova Recoleta.

POAP
PLATAFORMAS DE OBSERVACCIÓN POPULAR

RED COMUNITARIA DE AGUA DE NAL ALTO

Fotografía: En Transición Energética Justa, CENSAT Agua Viva.

UTOPÍA

DESDE HACE AÑOS, CHILOÉ SE ENFRENTA A UNA SEVERA CRISIS HÍDRICA QUE HA OBLIGADO A MUCHOS SECTORES A DEPENDER DE CAMIONES ALJIBE PARA EL ABASTECIMIENTO DE AGUA. ESTE ERA EL CASO DEL SECTOR RURAL NAL ALTO, EN LA COMUNA DE ANCUD, DONDE LAS VIVIENDAS, EL COLEGIO Y LA POSTA RURAL DEPENDÍAN DEL AGUA ENTREGADA POR CAMIONES ALJIBE. EN 2021, SURGE EL PROYECTO RED COMUNITARIA DE AGUA DE NAL ALTO, INSPIRADO POR LA EXPERIENCIA DE LA LOCALIDAD DE CATRUMAN. BASADO EN LA GESTIÓN COMUNITARIA DEL AGUA Y USANDO COMO FUENTE UNA VERTIENTE PRESENTE EN EL TERRENO DE UN VECINO -LA CUAL NO SE SECA DURANTE LOS MESES DE VERANO- EL PROYECTO HA PERMITIDO QUE 35 FAMILIAS, EL COLEGIO Y LA POSTA RURAL TENGAN ACCESO A AGUA POTABLE, BENEFICIANDO ALREDEDOR DE 1500 PERSONAS. ESTA RED SE LEVANTÓ A TRAVÉS DE MINGAS COMUNITARIAS, CON EL APOYO DEL EQUIPO AGUA NUEVA.

Fuente: CENSAT Agua Viva (2023). Red Comunitaria de Agua de Nal Alto. Exhibición virtual de experiencias comunitarias de Transición Energética Justa. Transición Energética Justa.

POAP
PLATAFORMAS DE OBSERVACCIÓN POPULAR

VILLA JOSÉ CALDERÓN MIRANDA

VIVIENDA

LA COMUNA DE PAINE SUFRIÓ PARTICULARMENTE TODAS LAS VIOLENCIAS DE LA DICTADURA CÍVICO-MILITAR, SIENDO LA COMUNA CON MAYOR PORCENTAJE DE PERSONAS DETENIDAS DESAPARECIDAS Y EJECUTADAS, EN RELACIÓN AL NÚMERO DE HABITANTES. EN ESTE CONTEXTO SURGE LA AGRUPACIÓN DE DERECHOS HUMANOS JOSÉ CALDERÓN MIRANDA, EN BUSCA DE REPARACIÓN, DADAS LAS INSUFICIENTES ACCIONES IMPULSADAS DESDE EL ESTADO. UNA DE ESTAS EXPRESIONES DE “AUTOREPARACIÓN” ES LA VILLA JOSÉ CALDERÓN MIRANDA, CUYA IDEA SURGIÓ EN 2003 ANTE LAS NECESIDADES HABITACIONALES DE QUIENES SUFRIERON LA VIOLENCIA DICTATORIAL, CREANDO UN COMITÉ DE VIVIENDA QUE AGRUPA A VÍCTIMAS DE VIOLACIONES DE DERECHOS HUMANOS. FINALMENTE, EN 2009 SE CONCRETA LA CREACIÓN DE LA VILLA CON 222 CASAS DE 56 M^2. ESTE PROYECTO COLECTIVO SE PLANTEA COMO UN ESPACIO DE MEMORIA Y REPARACIÓN MATERIAL Y SIMBÓLICA. EN ESTE SENTIDO SUS CALLES, SEDE SOCIAL Y PLAZAS LLEVAN EL NOMBRE DE UNA PERSONAS DETENIDA DESAPARECIDA O EJECUTADA. CABE DESTACAR QUE ESTA ES UNA EXPERIENCIA ÚNICA EN CHILE Y LATINOAMÉRICA.

Fuente: Fuenzalida, E. (2014). Villa José Calderón Miranda: Una experiencia de reparación a víctimas del terrorismo de Estado en Paine. Tesis de grado, Universidad Academia de Humanismo Cristiano.
Fotografía: Municipalidad de Paine. Aniversario Villa José Calderón Miranda

POAP
PLATAFORMAS DE OBSERVACCIÓN POPULAR

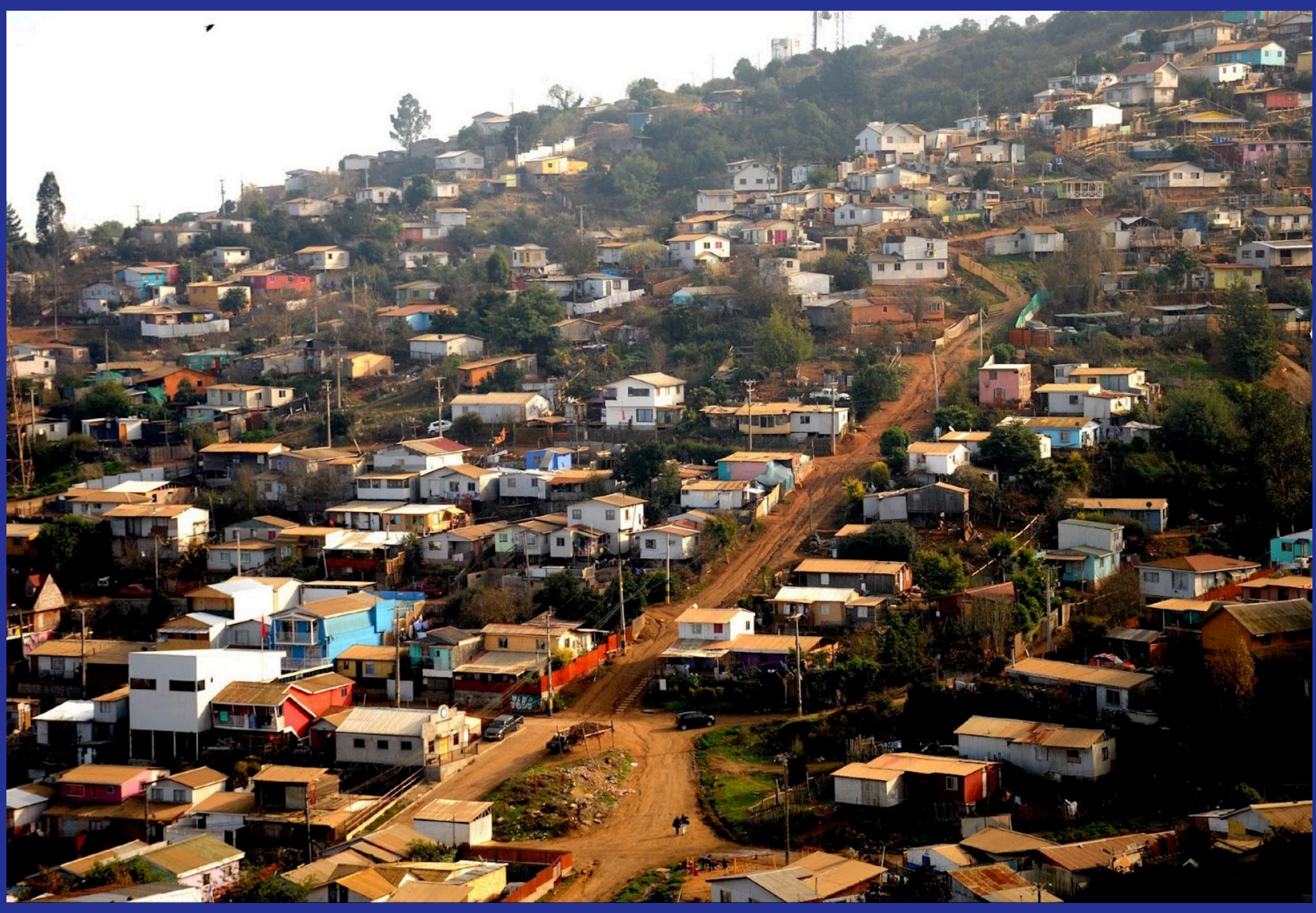
VILLA PIZARREÑO

HAY EXPERIENCIAS QUE PUEDEN CALIFICARSE DE SIMPLEMENTE DAÑINAS, QUE DEJAN UN APRENDIZAJE Y UNA MARCA, EN EL SENTIDO DE CLARIFICAR LAS AMENAZAS DE LA LÓGICA DEL CAPITAL...

UTIENDA

POAP
PLATAFORMAS DE OBSERVACCIÓN POPULAR

CAMPAMENTO MANUEL BUSTOS



Fotografía: Municipio de Viña del Mar. Munivina.cl

VIVIENDA

EL CAMPAMENTO MANUEL BUSTOS NACE EN LOS AÑOS 90 EN VIÑA DEL MAR Y ES CONSIDERADO EL MÁS GRANDE DE CHILE, CON UNA EXTENSIÓN DE 57 HECTÁREAS Y ALREDEDOR DE 1.368 VIVIENDAS. LA COMUNIDAD, PARTICIPACIÓN Y AUTOGESTIÓN HAN SIDO CLAVE PARA LA MEJORA EN LAS CONDICIONES DE VIDA Y DISPUTAR EL DERECHO A LA CIUDAD. EN EL AÑO 2017 SE INICIA UN PROCESO DE URBANIZACIÓN CON LA FIRMA DEL PROTOCOLO DE URBANIZACIÓN, PROCESO QUE NO HA ESTADO EXENTO DE DIFICULTADES. EN FEBRERO DE 2024 SE PRODUJO UNO DE LOS MAYORES DESASTRES DE LOS ÚLTIMOS 30 AÑOS EN CHILE Y UNO DE LOS INCENDIOS MÁS MORTÍFEROS DEL MUNDO, DONDE SE QUEMARON EN TOTAL 9.215,9 HECTÁREAS. EN ESTE MEGAINCENDIO SE DESTRUYÓ ALREDEDOR DEL 70% DE LAS VIVIENDAS, SIENDO UN DURO GOLPE A LOS 30 AÑOS DE HISTORIA Y LUCHA.

Fuente: CIGIDEN (2024). Informe de daños, Incendios 02 y 03 de febrero de 2024, Viña del Mar (Región de Valparaíso). Gestión Integrada del Riesgo de Desastres.

Zenteno, E., et al. (2020). De ciudadanías insurgentes a planificadores urbanos. Organización social en la urbanización del campamento Manuel Bustos de Viña del Mar. Revista de geografía Norte Grande, (77), 157-172

Flores, J. (2024). No tener nada y perderlo todo. Biobío Chile.

POAP
PLATAFORMAS DE OBSERVACCIÓN POPULAR

VILLA LA REINA

VIVIENDA

LA VILLA LA REINA, UBICADA EN LA COMUNA DE LA REINA, REGIÓN METROPOLITANA, ES LA PRIMERA EXPERIENCIA DE AUTOCONSTRUCCIÓN TUTELADA CON COOPERATIVISMO EN AMÉRICA LATINA. ESTE PROYECTO SURGE EN LA DÉCADA DEL 60 IMPULSADO POR EL ALCALDE Y ARQUITECTO FERNANDO CASTILLO VELASCO, ANTE LA PRECARIZACIÓN EN QUE VIVÍAN LAS Y LOS HABITANTES DE LA RECIÉN INSTITUCIONALIZADA COMUNA. ASÍ, MEDIANTE UNA POLÍTICA DE VIVIENDA SOCIAL DE AUTOCONSTRUCCIÓN TUTELADA, LAS Y LOS POBLADORES SE ORGANIZARON EN 16 COMITÉS DE VIVIENDAS, LOS CUALES EN UN PERIODO DE 3 AÑOS CONSTRUYERON MÁS DE 1.600 CASAS. EN ESTA EXPERIENCIA DE COOPERATIVISMO Y SOLIDARIDAD SE CONSTRUYERON DESDE LADRILLOS Y PANELES PARA LAS VIVIENDAS, HASTA LOS ALCANTARILLADOS, SEDES VECINALES Y LUGARES DE ENCUENTRO. SE EVALUARON Y DECIDIERON CONJUNTAMENTE LA PLANIFICACIÓN DEL ESPACIO, CO-CONSTRUYENDO SU PROPIO HÁBITAT. CABE DESTACAR QUE ESTA ES LA ÚNICA EXPERIENCIA DE AUTOCONSTRUCCIÓN TUTELADA QUE SE HA REALIZADO EN CHILE.

Fuente: Meneses, B. (2014). Rescatando la memoria de Villa La Reina: la oralidad de la autoconstrucción tutelada y la identidad colectiva, 1966- 1980. Contextos, Nº 32, 79-90.
Fotografía: Inés Figueroa, Adriana Brinck, Consuelo González y Carlos Lange. En INVI.

POAP
PLATAFORMAS DE OBSERVACCIÓN POPULAR

HUERTOPÍA EN ALTO FUCHA, COLOMBIA

Fotografía: Colectiva Huertopía Fucha

UTOPÍA

ALTO FUCHA ES PARTE DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL, EN BOGOTÁ, COLOMBIA. UN TERRITORIO DE CERROS QUE HA ENFRENTADO DURANTE AÑOS EL NO RECONOCIMIENTO LEGAL, LOS DESALOJOS Y LA LLEGADA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS. HUERTOPÍA SURGE INICIALMENTE COMO UNA HUERTA COMUNITARIA, CON EL OBJETIVO DE RECUPERAR ESPACIOS ABANDONADOS Y ENFRENTAR LA DESNUTRICIÓN EN LOS BARRIOS DE ALTO FUCHA. POSTERIORMENTE, SE TRANSFORMA EN LA COLECTIVA HUERTOPÍA FUCHA Y EN UN PROCESO DE DEFENSA TERRITORIAL CONTRA EL DESPLAZAMIENTO DE QUIENES HABITAN ALTO FUCHA PARA LA INSTALACIÓN DE MEGAPROYECTOS INMOBILIARIOS. ANTE LA AMENAZA DE DESALOJO DE ALGUNAS FAMILIAS DEL TERRITORIO SE CREA LA COMISIÓN EN DEFENSA DEL TERRITORIO ALTO FUCHA, QUIENES DESDE LA DEFENSA TERRITORIAL Y LA IDEA DE ECO-TERRITORIO BUSCAN FRENAR EL CRECIMIENTO URBANO Y LA DEGRADACIÓN AMBIENTAL. ASÍ, SE LEVANTA UNA PROPUESTA ALTERNATIVA A LA PLANTEADA POR LAS AUTORIDADES, CONSIDERANDO 3 EJES: HÁBITAT FAMILIAR, HÁBITAT COMUNITARIO Y HÁBITAT SOCIOECONÓMICO, Y LA AGROECOLOGÍA COMO LA ESTRATEGIA PARA CONSOLIDAR EL PLAN, DESDE LA SOLIDARIDAD, EL DISFRUTE, EL TRABAJO COLECTIVO Y EL SENTIDO DE PERTENENCIA A SU TERRITORIO.

Fuente: Sánchez, J. (2019). Aportes desde la agroecología para el habitar el Alto Fucha desde la noción de Ecoterritorio: una apuesta de Huertopía para la permanencia en los cerros orientales de Bogotá. Repositorio institucional, Universidad Pedagógica, Colombia.

POAP
PLATAFORMAS DE OBSERVACCIÓN POPULAR

PANADERÍA COMUNITARIA ASSOCIAÇÃO DE MULHERES GRUPO BOLO DAS OLIVEIRAS, BRASIL

Fotografía: Maristela Crispim

UTOPÍA

ESTE PROYECTO SE DESARROLLA EN LA COMUNIDAD DE VÁRZEA COMPRIDA DOS OLIVEIRAS, EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE POMBAL, ESTADO DE PARAÍBA, EN EL EXTREMO ORIENTAL DE BRASIL. ANTES DE LA PANADERÍA COMUNITARIA, LAS MUJERES DEL SECTOR PREPARABAN, CADA UNA EN SU HOGAR, DISTINTOS ALIMENTOS PARA LA VENTA. EN 2012, 16 MUJERES DESDE SUS CASAS COMIENZAN A PREPARAR PASTELES PARA LA SECRETARÍA MUNICIPAL DE EDUCACIÓN DE POMBAL. EN 2015, SE INICIA LA PRODUCCIÓN EN CONJUNTO Y SE APRUEBA EL PROYECTO PARA UNA PANADERÍA. AL AÑO SIGUIENTE, COMIENZA A DESARROLLARSE EL PROYECTO DE PANADERÍA COMUNITARIA SOLAR, GESTIONADO POR LA ASOCIACIÓN DE MUJERES GRUPO BOLO DAS OLIVEIRAS. LA PANADERÍA CUENTA CON 12 PANELES FOTOVOLTAICOS QUE PERMITEN SU FUNCIONAMIENTO Y UN EXCEDENTE QUE SE INCORPORA AL SISTEMA ELÉCTRICO ESTATAL, GENERANDO UN “SALDO POSITIVO” PARA LOS MESES DE MENOR GENERACIÓN ELÉCTRICA. A ESTO SE SUMA UN BIODIGESTOR CREADO EN 2018, QUE PERMITE CUBRIR LA MITAD DEL CONSUMO DE GAS, ADEMÁS DE LA GENERACIÓN DE FERTILIZANTES PARA LA AGRICULTURA LOCAL. A 2021, LA ASOCIACIÓN DE MUJERES GRUPO BOLO DAS OLIVEIRAS ESTABA FORMADA POR 19 MUJERES, QUIENES A PARTIR DE DECISIONES COLECTIVAS Y TURNOS ROTATIVOS, VENDEN DISTINTOS PRODUCTOS EN LA PANADERÍA COMUNITARIA.

Fuente: Furtado, F (2021). Energia renovável em comunidades no Brasil: conflitos e resistências. São Paulo : Fundação Rosa Luxemburgo.

POAP
PLATAFORMAS DE OBSERVACCIÓN POPULAR

FEDERACIÓN URUGUAYA DE COOPERATIVAS DE VIVIENDA DE AYUDA MUTUA FUCVAM

VIVIENDA

FUCVAM NACE EN 1970 POR EL DERECHO A LA VIVIENDA DE LA CLASE TRABAJADORA. ESTA SE PLANTEA DESDE EL PRINCIPIO DE AYUDA MUTUA Y PROPIEDAD COLECTIVA, DONDE LAS FAMILIAS SON PARTE DE UNA COOPERATIVA Y USUARIAS DE UNA VIVIENDA. ACTUALMENTE LA FEDERACIÓN REÚNE A MÁS DE 700 COOPERATIVAS, DE LAS CUALES MÁS DE 500 SE ENCUENTRAN CONSTRUIDAS Y HABITADAS POR MÁS DE 22 MIL FAMILIAS. ESTA ES LA ÚNICA EXPERIENCIA DE ESTE TIPO QUE SE DESARROLLA A ESCALA NACIONAL EN EL MUNDO. UNA DE ESTAS EXPERIENCIAS A RESCATAR ES LA DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA CERRO NORTE VANGUARDIA (COVICENOVA), LA CUAL NACE A PARTIR DE LA OCUPACIÓN DEL CONJUNTO HABITACIONAL “CERRO NORTE 3”, EN 1973, POR PARTE DE 109 FAMILIAS QUE RESISTIERON LA REPRESIÓN DURANTE LA DICTADURA. A PARTIR DE LA ORGANIZACIÓN HORIZONTAL Y CON LA CONSIGNA “LIBERTAD, TRABAJO Y VIVIENDA”, FORMAN COVICENOVA Y EN 1981 CONSIGUEN LOS FONDOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y EN 1983 SE INAUGURAN LAS VIVIENDAS QUE HOY CONFORMAN LA COOPERATIVA. HOY LA COOPERATIVA IMPULSA UN HUERTO COMUNITARIO, BAJO LA POLÍTICA DE HORIZONTALIDAD, EL TRABAJO COLECTIVO Y LIBRE RECOLECCIÓN PARA TODAS LAS PERSONAS DE LA COOPERATIVA. A ESTO SE SUMAN DISTINTOS ÁRBOLES, ALGUNOS DE ELLOS FRUTALES, PARA GENERAR ESPACIOS DE SOMBRA Y MITIGAR LAS ALTAS TEMPERATURAS, PROPICIANDO UN LUGAR DE DISFRUTE Y CONSIDERANDO TAMBIÉN LOS IMPACTOS DEL CAMBIO CLIMÁTICO.

Fuentes: Federación Uruguaya de Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua (FUCVAM).
Fotografía: Federación Uruguaya de Cooperativas de Vivienda de Ayuda Mutua (FUCVAM)

POAP
PLATAFORMAS DE OBSERVACCIÓN POPULAR